



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA  
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144  
ORAZ W PIASECZNIE UL. GEN. L. OKULICKIEGO 4**

<b>ADRES LOKALU</b>	<b>POWIERZCHNIA LOKALU</b>	<b>STAWKA MINIMALNA CZYNSZU NAJMU NETTO MIESIĘCZNIE (zł/m<sup>2</sup>)- cena Wywoławcza bez opłat eksploatacyjnych</b>	<b>PRZEZNACZENIE LOKALU</b>	<b>UWAGI</b>
Al. Jerozolimskie 144 Poczekalnia Dworca Autobusowego Warszawa-Zachodnia, pomieszczenie nr 5	Powierzchnia całkowita: 6,85 Powierzchnia podstawowa: 6,85 Powierzchnia dodatkowa:	150	Handlowe Usługowe (z wyłączeniem gastronomi oraz artykułów spożywczych)	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro pokój nr 410	Powierzchnia całkowita: 15,40 Powierzchnia podstawowa: 15,40 Powierzchnia dodatkowa	50	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie
Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro pokój nr 413	Powierzchnia całkowita: 11,02 Powierzchnia podstawowa: 11,02 Powierzchnia dodatkowa	50	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie
Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, II piętro pokój nr 406	Powierzchnia całkowita: 16,93 Powierzchnia podstawowa: 16,93 Powierzchnia dodatkowa	50	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie
Al. Jerozolimskie 144 Budynek biurowy, III piętro pokój nr 514/514A	Powierzchnia całkowita: 29,96 Powierzchnia podstawowa: 29,96 Powierzchnia dodatkowa	50	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie. (dwa pokoje, jedno wejście).



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA  
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144  
ORAZ W PIASECZNIE UL. GEN. L. OKULICKIEGO 4**

Al. Jerozolimskie 144 Podziemia Magazyn 142	Powierzchnia całkowita: 27,72 Powierzchnia podstawowa: 27,72 Powierzchnia dodatkowa:	15	Magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
Al. Jerozolimskie 144 Podziemia Magazyn 143	Powierzchnia całkowita: 64,03 Powierzchnia podstawowa: 64,03 Powierzchnia dodatkowa:	15	Magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
Al. Jerozolimskie 144 Podziemia Magazyn 149A	Powierzchnia całkowita: 34,74 Powierzchnia podstawowa: 34,74 Powierzchnia dodatkowa:	15	Magazyn	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna
ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 13 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 13,75 Powierzchnia podstawowa: 13,75 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie. (dwa pokoje, jedno wejście)
ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 15 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 23,34 Powierzchnia podstawowa: 23,34 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie.
ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 17 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 11,77 Powierzchnia podstawowa: 11,77 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie.



Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA  
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144  
ORAZ W PIASECZNI UL. GEN. L. OKULICKIEGO 4**

ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 18 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 11,47 Powierzchnia podstawowa: 11,47 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie.
ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 19 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 12,16 Powierzchnia podstawowa: 12,16 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie.
ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 20 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: Powierzchnia podstawowa: 10,46 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie.
ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 21 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 47,56 Powierzchnia podstawowa: 47,56 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie. (trzy pomieszczenia, jedno wejście)
ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 22 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 23,78 Powierzchnia podstawowa: 23,78 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie.
ul. Gen. L. Okulickiego 4, I piętro, pokój nr 23 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 10,71 Powierzchnia podstawowa: 10,7 Powierzchnia dodatkowa:	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie.



*Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna*

**SPECYFIKACJA LOKALI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA DO ODPŁATNEGO KORZYSTANIA  
POŁOŻONYCH W WARSZAWIE PRZY AL. JEROZOLIMSKICH 144  
ORAZ W PIASECZNI UL. GEN. L. OKULICKIEGO 4**

ul. Gen. L. Okulickiego 4, II piętro, pokój nr 30 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 10,92 Powierzchnia podstawowa: 10,92 Powierzchnia dodatkowa	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie.
ul. Gen. L. Okulickiego 4, II piętro, pokój nr 43 Piaseczno	Powierzchnia całkowita: 46,45 Powierzchnia podstawowa: Powierzchnia 46,45 dodatkowa	36	Biuro	Wyposażenie w instalacje: energia elektryczna centralne ogrzewanie. (trzy pomieszczenia, jedno wejście)